

Kylkirovan asemakaava – neuvottelu Muonion paliskunnan kanssa 11.8.2026

Muistio

Aika ti 11.8.2026 klo 12
Paikka Muonion kunnantalo ja MS Teams-etäkokous

Ilkka Kutuniva	Muonion paliskunta
Markku Rauhala	Muonion paliskunta
Tomi Rauhala	Muonion paliskunta
Juuso Mattila	Muonion paliskunta
Aatu Harmaala	Muonion kunta
Kaisa Kylä-Kaila	Muonion kunta
Toni Kuusisto	Roka Oy
Jarmo Lokio	Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy

ASIALISTA

1. Neuvottelun avaus ja osallistujien toteaminen

Todettiin läsnäolijat.

2. Kokoustekniset asiat: puheenjohtajan ja sihteerin toteaminen, pöytäkirjan tarkistaminen ja hyväksyminen, asialistan hyväksyminen

Puheenjohtajana toimii Aatu Harmaala ja muistion laatii J.Lokio, pöytäkirjan tarkistaa Toni Kuusisto ja Ilkka Kutuniva.

3. Neuvotteluiden tarkoitus ja tavoitteet

Viime vuonna on aloitettu Kylkirovan asemakaavan laadinta kunnanhallituksen päätöksellä. Kaava on edennyt valmisteluvaiheeseen. Neuvottelut järjestetään Muonion paliskunnan pyynnöstä kunnan järjestämänä. Tavoitteena on löytää ratkaisut Kylkirovan asemakaavalle paliskunnan valmisteluvaiheen lausunnossaan esitetyille huolenaiheille mm. porojen kuljettamisen osalta Kylkirovan kautta.

4. Kaavahankkeen esittely

Tavoitteena on rakentaa luksustasoinen 50 henkeä kapasiteetiltaan oleva hotelli, maisemasauna ja safaritalo, jossa on väestönsuoja. Ohjelmapalvelut

ostetaan pääosin alueella toimivilta ohjelmapalveluyrityksiltä. Koirasafaritoimintaa ei alueelle tule, eikä alue ei sijaitse kelkkareitin varrella. Tavoitteena on tukea paikallista elinkeinotoimintaa ja toteuttaa huippuravintola rauhalliselle ja luonnonläheiselle paikalle josta avautuu hienot maisemat.

J.Lokio esitteli kaavamateriaalin, jota ollaan tarkistamassa ehdotusvaiheeseen mm. tämän neuvottelun pohjalta.

T.Kuusisto on keskustellut hankkeesta kyläläisten kanssa, ja palaute on ollut pääasiassa myönteistä.

5. Paliskunnan kannanotot

I.Kutuniva: paliskunnan lausunto on pohjalla. Pääasiassa suhtaudutaan myönteisesti varsinkin olemassa olevan infran lähistöllä ja vaikutuspiiriin sijoituville hankkeille. Tämä hanke on porojen palkimis- ja kuljetusreittien varrella, josta aiheutuu aina haittaa. Laidunalueet tulevat vähenemään ja myös aiheuttaa lisätyötä. Ongelmalliseksi aiheuttaa sijainti vaaran laella ja kuljetusreitit varrella. Hankkeen koko ei niinkään ole ongelma.

Laidunkierto on lakisääteisesti velvoittava. Paliskunta arvioi vaikutukset porotalouteen ja paliskunnalla on kokemusta haitallisista maankäytön hankkeista laidunkiertoalueilla.

75% teurastuksesta tulee hoitaa marraskuun loppuun mennessä, mikä vaikuttaa laidunkierron ja porojen kuljetuksen järjestämiseen.

Kylkirova on porojen kokoamisalue, jonka ympärillä on liikkumista rajoittavia vesistöalueita. Poroja on pidetty alueella niin kauan että vesistöt ovat turvalisesti jäässä.

On hyvä tiedostaa, että keskelle metsää tuleva hanke voi houkutella poroja palkimaan ja räkkää karkuun avoimille (esim. parkkialue) alueille. Räkäsuoja on toimiva ratkaisu, mutta silti uusi toiminta aiheuttaa mm. puhelinliikennettä paliskunnan poroisännille.

Koirasafaritoiminnasta olisi paljon haittaa poroille suunnittelualueella.

Muonion paliskunta pitää kokouksen ja antaa päätöksensä kaavahankkeesta.

Räkkäsuoja esim. vanhoista honkahirsistä rinteeseen (kaksi seinää ja katto).

Se voisi olla tämän kaavan vahvuus.

Järkevä kompromissi on hyvä löytää asemakaavan osalta.

6. Jatkotoimenpiteet

Jatketaan keskustelua ja seuraavana vaiheena Kylkirovan asemakaava tarkistetaan ehdotusvaiheeseen tämän neuvottelun ja valmisteluvaiheen lausuntojen pohjalta. Päivitetty materiaali toimitetaan paliskunnalle ja sen jälkeen pidetään uusi neuvottelu ja viedään materiaali mahdollisesti nähtäville.

Räkkäsuojan mahdollistaminen olisi hyvä esittää kaava-alueelle. Räkkäsuoja upotettuna rinnealueelle, hirsiseinäisenä ja kunttakattoisena varmistaa että porot hakeutuvat niihin.

Asia käsitellään paliskunnan hallituksen syyskokouksessa. Sitä ennen toimitetaan tarkistettu asemakaavan ehdotusmateriaali paliskunnalle ja pidetään tarvittaessa palaveri, johon kutsutaan myös paliskuntain yhdistys.

7. Muut asiat

Tämän neuvottelun muistio toimitetaan tarkistuksen jälkeen myös paliskuntain yhdistykselle tiedoksi.

8. Neuvottelun päättäminen

Päätettiin neuvottelut klo 13.12.

Muistion laati

Jarmo Lokio

Muistion vakuudeksi

Ilkka Kutuniva

Muonion paliskunta

Toni Kuusisto

ROKA Oy